

תל אביב

עיריית לוד – **העודה לתכנון ובנייה**
הודעה לפי סעיף 149 חוק התכנון ובנייה תשכ"ה – 1965

ברצוני להודיע בענייני הרעיון להלן דרך **אח קובני 11 לל אביב**
במס' 6798 ש.ל. כפי מילוי **דירה** או חלקת קרקע תגיש בקשה חלקה על
פי סעיף 149 חוק התכנון ובנייה. תיק: ת"ק 1013-11-1965
החלטת ד"ר חלקה
חלקה בניה פנימי, דורמטי ס"מ 50
בנין קרקע, שטח 500, או חמ"ח, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול
לגשת למשרד התכנון ולבקש תיקון. www.tel-aviv.gov.il/review
במידה שיש לה הגדרות להוצאת תוכנית מאושרת, במקום זה, רשאי להגיש
הגדרות המנוגדות על ידי המקומות לתכנון ובנייה לל אביב או שאל מפקד
ל 2 חל אביב, 6407801 ש.ל. 2, חלקות קרקע, ובענין, ממוענת בדואר, א
במס' 521-6800 ש.ל. 2, בחשמה, 2 קומות (כזכרה בחמתה) במימס א.ב.ג.ה. ביו
השטח 08-00-12 ולדיון חלובות המודיעות, מספר שלפון דואר אלקטרוני
החלטה תועדית להחלטתה במס' 14 חל מתאריך, משרד הודעה זו ותובאנה לדיון
בפני העירייה ת"ל.

דורון ספיר, ע"ד שמו"מ ר"א העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עריית לופ איבין י"ו - העדעה לתכנון ולבינה
הודעה לפי סעיף 149 לפי חוק התכנון והבינה תשנ"ח - 1965

ברצוני להודיע בלעיינים הרגילים לר"ר **דודני יחיאל** 43 ת"א **איבין**
נוש: 6628 תחלק: 729 כ"ר חלקת לדירואו/חלקת בקשה גיושית בקשה להחלקה על
לפי 149 תחוקה התכנון והבינה. תבין בק: 039-2192 בקשה מס': 15-1467.

המכלול תא המכלול הבאות:

1. הקלה לתוספת של היחלשמה דירה קיימת בקונוסור הבית קיים כפי שאשור
בתוכנית עיבוב אריקסונוטני י"ו (1722).
2. הקלה 6% חלקת יחידה משטח המגרש.
3. המכנית דרך שכן סקורה לשער עיקר והצמדות לדירה

כל עקק או בקנו או המוחיקה הם, אשר עלול להפגע מאשור בקשה, יכול
לעיון בבקשה בארץ אינטרנט www.view-the-levig.org

מבדא זה ול התנגדות להוצאת היתר/אשור ח"ל במקום זה, רשא להגיש
התנגדותו המושמעת לעד המקובלת להגיש ולבין ת"א **איבין** י"ו שאלו מלכיש
לפי ת"א **איבין** 6478001 קומה 2, למחלוקת לבין רשמי הבינה, ממוענת בדבר, או
בפסי 035-1268000 ו/א בתעשה אישור (כרכוב במתנת) בימים 4 בינא, 14 בן
השעות 00:00-12:00 ולעיון בתובתו המתאריך, מספר שלפון דואר אלקטרוני.
התנגדויות ותקבלנה במשך 14 יום מתאריך המספר הודעה זו ותבאנה לדון
בפני דורש ח"ל.

חודש ספיר, י"ז ע"ז מ"ו ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובינה

[illegible]

עיריית تل אביב – **העדה הלטונו ולבניה**
הודעה לפי סעיף 149 לחוק ההגנה והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשוכנים הורים ליד רח' **השור 8** על **תל אביב**
גוש: **6625** ו- **677** כי בעלי דירות/אחזקות קרקע הגישו בקשה להקטל על
שטח **149** סמ"ר התכנון ובניה.

תיק בגן: 159-0801-255 תאריך מס': **15-1939**.

כוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה לתוספת חדרים למגורים שפרט דירור
2. הקלה בקו בנין אחרי, מעבר להכנסית קרקע וקטע גבול מגרש קדמי.
3. הקלה בעומק בנין מרחק ל- **3.65** מטר
4. הקלה בקו בנין אחורי לכריכה עד **0.8** מטר מגבול מגרש.

כל בקרה או אינר מהמחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול
לענין בבקשה באגרו האינטרנט www.review.gov.il

במידה שיש לו התנגדות להוצאת אישור/ת"א במקום זה, רשאי המזכיר
להגדירות והמקומות לעד מהמקומות להגדירות תל אביב: יש שאל מחשך
בשטח **149** סמ"ר תכנון ובניה, תמלחתק רישוי ובניה, ממוענת בדואר
פקס **03-5216800** או בהגשת אישור (כרוכה בהמתנה) בימים **א,ב,ג,ד**, בין
השעות **08:00-12:00** ולענין כתובתו המדויקת, מספר טלפון דואר אלקטרוני.
ההגדירות והמקומות בשטח **14** סמ"ר מתאריך מס' הודעה זו ותבאנה לידן
בפני העדה ת"א.

דיוור ספר, יורט ע"ז וכן **ראש העירייה ויור' ועדת ההגנה והבניה**

עריית תל אביב -פו' הוועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הרבים של דר' **פינקר 19 תל אביב**
 גוש 6910 חלקה 88 כי בעלי דירה/וא חלקת קרקע שהישו בקשה לחלקה על
 פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בגין : 0088-019 מס' 15-1888.

הכוללת את החקלות הבאות:

1. חלקת הקוויזו בעל 10% לעד לאחור לאגף האחורי בלבד.
2. שימוש למגורים בקומת הקרקע לחית, והצמדת החצרות לדירות בקומת הקרקע.
3. רביובת שחיה בקומות העליונות.
4. טטור ממרפסות שירות.
5. הבחבת דג ומסחורי אשפה ובלוני גז בניהש מעל לגובה 10 סימ מעל הקרקע.
6. מסובת הבחבה ביות.
7. את העליית ערבל ערבל מעל הקרקע מחוץ לקוויזו בגין.
8. איחוד חקלות 88-89.
9. בנית גזוזטרה בחריגה 40% בקו בגין אוריו.
9. טטור ממסחורי כביסה.

במידה שיש לו התנהגות הולרואה חית/אישור/היתר במקום זה, רשאי להיטש
התנהגותו המסוכנת לטעם המפקדים ולטעם הוועדה ולטעם כל שאר המינים
לפי אבי מביט 06477801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, משמעת בדואר אל
2851-03-03216800 אבי בהטשא (אברהם) בימים א"ב, א"ב, ב' ו'
השעות 08:00-12:00 ולציין כתובת המודיעין, מספר טלפון דואר אלקטרוני
ההתנהגותיות והקבלתה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבואה לליון
בפני העדה הני"ל.

דורו ספיר, ע"ד סגן ופ"מ ראש מודיעין וז"ר ועדת המשנה בבנייה

עריית על אבי יפו - העדה התכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הרבים ליד חר שולמן 31 על אביב
גוש 1615 חלקה: 603 כי הועלה לדיוור/אורח חלקת קרקע היטש בקשה להקלה על
מספר 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בענין: 0038-0038-15-1904.
15.1904.

[illegible]

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

חוק התכנון ובנייה, התשכ"ח-1965
מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב-יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 507-0211755
שם התכנית: ת/א: 1/3641 - מתחם אמסנדרו, רחוב שוק
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965 (להלן: "חוק"), כי במשרדו הועדה התעדה תכנון ובניה מחוז תל אביב ובמשרדו הועדה התעדה תכנון ובניה תל אביב מפקדת תכנית מפורטת מס': 507-0211755 גרסת: הוראות: 23 טרטרט: 9
איתור חלקות: תכנית קובעות הוראות לעיריכת איתור חלקוק תעודות טענית תורמת תכנית זו
התרי בניה והרשאות: תכנית טכוקח ואל יתון לחוציא חתירמו ואל הרשאות הותייחסת תכנית תל אביב: **ספר התכנית**

ספר התכנית	ספר חרית
1200 /א	ביטול
13 /תמא	כיפוק
4 /א, 23 /תמא	כיפוק
1 /12 /תמא	כיפוק
2 /4 /תמא	כיפוק

הטחיתם הכוללים תכנית ומקומם:
ישו: תל אביב-יפו רוח: רצוף הרברט ספואל 58, 56.
ישו: תל אביב-יפו רוח: יונה הנביא 3, 1.
ישו: תל אביב-יפו רוח: ירוקון 5, 3.
ישו: תל אביב-יפו רוח: יונה הנביא 9, 7.
ישו: תל אביב-יפו רוח: אלנבי 2, 4, 6, 1.
ישו: תל אביב-יפו רוח: ירוקון 43, 41.
ישו: תל אביב-יפו רוח: אלנבי 1, 3.
ישו: תל אביב-יפו רוח: יונה הנביא 7.
ישו: תל אביב-יפו רוח: אלנבי 10.
תכנית מוקמת על חוף ימה של תל-אביב. תחומה ברובותה ספואל, אלנבי, ירוקון ויונה הנביא.
 קואורדינטה X: 178000. קואורדינטה Y: 64525
גוש וחלקת: מוסדר: 6914 חלקוק במלואן: 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1.
תכנית: חדש חוקר תכנית תמא/3641/1 כדלהלן:
 תשלכת בתנור האורבני הקיים והמתוכנן באזור חוקר שלמת חוקר הפעילות אזור החורבות האורבני הקיים, חלקוק, אלנבי והרברט ספואל לפי תכנית תעודות של עירית ת"א, כולל פיתוח ציר ירוק ברובח אלנבי ע"י תמא 13 חלקוק 4.
 בכות בתל אדוןו שהינה של כרר הנסתר רוח: אלנבי כתכשוב ארכיטקטיות מפורת לבנין "מגדל האופורה" הקיים מעברו שהינה של חר אלנבי:
 כלהותות תל האדור ע"י מגורים, מלואנות ומסחר, ושטח בנין לטובת שטחי אדור.
 לשמרת תל חרית הקולונדה, ולקבע תל צורת תכנית מעליה.
 תלסידר תענה תונה:
עיקר התכנית: חדש חוקר תכנית תמא/3641/1 כדלהלן:
 א. שני יתוי קרקע מ"אורז תכנון תעודתי ל"מסורתי ותיורתי": "דרד"י ע"י הפקעת שטבעו ע"י תעירייה, ושטחים ע"י יקות תענה תלצירוב, ויוקות תהא בתן חרית תשטחית.
 ב. קבעית תשישמיים המסורתי לכל יעד קרקע.
 ג. קבעית יכיות בניה והוראות תינה על פי המפורט.
 ד. תענה הוראות בניה:
 ה. גנדלת צלמית:
 קבעית מרווחי בניה:
 קבעית טובה בנינים וסופת 3 קומות בסיסנה מעל חרית לשמור, השלמת תחיתות בנין תיכולות: תועבת 2
 חרית תלשול שכלוש קומות מילוק מעל קומת הקולונדה לכל אורכה, מיקום המודל ונחובו המקסימלי, מיקום שטחי המעורים בחלקוק המורחשי של תענטר.
 תחיתות נלפחי תינה ארכיטקטיות.
 ה. חרית בדרים:
 ו. קבעית תחית ותתתיתו לביצוע.
 ז. קבעית תחית תכניתיות לעיר רחוב אלנבי - קולונדה, פיתוח טפי, שבייל אקמיטת וכו'.
 ח. מליונוני רשאי לעיני תכנית, תינה ובשעתו שהמשרדית האדמירם תתורם לקחוק, ואל באתר האינטרנט של משרד תמינס ה. www.plnig.org.
 ט. מליוני קרקע, בבנין ואל ככר תכנון אזור תל אדור תל עצמו נאמנע על פי תכנית, וכן על תל האדכי בכל מ"י טקיף 100 חלקוק, שרשי תלשנה תעודות על 60 יתוי ממועד פרסומה של הודעה מאמורחית בת 125 תמינים תעבות, למשרד הודעה המחיתות תכנון ובניה מחוז תל אביב, דרך בנין 15 חלקוק 67012
 טלפון: 76235862 - בקלת קרן בודעה המחיתות בימים א', ג', ח' תי השעת 11:00 -14:00. ח. תעקת התגדולות יומנאע למשרד יתוי קומות תכנית ובניה תל אביב, שדן ב תוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 7247262-
 בתהאם טלעיק (א) (ל חלקוק), תתגדולות תכנית תל תתקבל ואל תידון אלא אם כן הוועתה בתן בטריות תנקותות וכליוני תענה המסדת תל תעבודות שעילון ח"א טמכותמה ותבהאנת תכנון התכנון והרביה (סדרי טחל) תתגדולות תכנית טכוקיות חרית וסדיר בעדלת), טעמיט -1989.
גילה אורון, יתוי חרית תענה תכנון ובניה מחוז תל אביב

עיריית תל אביב יפו – העדה התכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון ובניה תשכ"ח – 1965

ברצוני להודיע לכינים הרחיק לכת **רוימלי 8 תל אביב**
נוש' 6623 חלקה: 582 וז'דראה לחקת קרקע עירוש הקהל על
פי סעיף 149 לחוק התכנון ובניה. תיב: קינ' 008-0833 בקשה מס': 15-1885.

הכוללת את ההקלה הבאה:
מסמט מעבר בין קו קדמי בלוטת 2 מ'.
כל עקרק וא' בינן או מתחיקת בהם, www.tel-aviv.gov.il
לעין בבשקת בארצות אינטרנט רישום.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת חיתת-אישור ת"ב, במקום זה, רשאי תחיש
תגדורו ותמקמות לעודת הקפויולת ולבניה ולתל אביב יפו שואל חמק
תל אביב מס' 03-5216800 וקוה: 2, למחלקת רישוי ובנין, מסמטות דוארו או
בפקס 03-5216800 או בתשעה אישור (כרזת במחנתה) כימים א"ב,ג,ה, זין
השעות 10:00-12:00 וליצין תכתובת המחידוק, מסמט שלפון דוארו אישוריו.
התגדוריות תגדבלנה במשך 14 יום מתאריך מסמט הודעה זו ותבאנה לריון
בפני עורדה חמיל'.

ד"ר סמיר, עורן ג'ן ו"ר ראש העירייה יור' עדת המשנה תכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - העודה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"נ - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הרחוקים ליד **חצומי הוויזוים** על **אביב**
 גוש: 6769 חלקה: 87 כי נמצא בדרך/או מתחלק קרקע רגיש אשר חלקה על
 שטח של כ- 15.194 דונם. תוכנית: 099-014 חלקה מס': 15-194.

המכלול תל הקלעות הבאות:

1. חקיה לבניה הרחבה אל גבעון על עמדים
2. חקיה לבניה הרחבה מעבר לרחבה מס' 15-194

ומתורו: 6% חלקה 684 חקיה השני למבטק

בעל קרקע אביב אר המחקרים בעל חלקה מס' 15-194
 לפי בקשת האדריכל אריסטרנטו www.tel-aviv.gov.il/review
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנדל במסגרת זו, רשאי להגיש
 התנגדות ממוסמכת על ידי המפקחות לתכנון ולבניה על אביב שיש שאלו המכלול
 2 על גבי מיקוד 6407801 מוקח 2, ותחלקת שיש רבניה, ממוסמכת בדואר או
 בבקש 03-5216800 או: א בהגשת (כרכוב במתנתה) בלמים א,ב,ג,א,א,א,א
 תועת 08-1200000 ולציון תוכנית המדיניות, מספר פרויקט דואר אלקטרוני
 ההתנגדותי ותקבלה במשך 14 יום מתחלק פרסום הודעה זו ותבואה לציון
 הפני הודעה חתומה.

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשס"ז - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הרגילים לדיר 'רח' יונה הנביא 15-טל תל אביב
גוש: 6914 חלקות: 88,89 כי בעבר הקדשה הגושא קשה להורסת המבנים הקיימים
בדיר משותף והקמת מבנה דירה מרומה, 6 קומות מגורים עם חזית מסחרית
בקומות קצה, ובחן 1' יחידות דירור מרומה לרובוט - 1' 8 קומות חניה.
הקריטריון הקצהו בשאלה קשה להחליק על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק תכ"ר 0111-011 בשאלה מס' 15-1883

המכלול את התקלות הבאות:

1. הורסת מבנים הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 ב 5.65 קומות במקום
4.5 קומות במקומות המותרות על פי תכנית (כולל קומת קרקע עם חזית מסחרית)
2. תוספת 1' יחידות דירור מכח תמ"א 38 ל- 8 יחידות דירור המותרות על פי תכנית
ובניית מבנה בגן 1' יחידות: סך הכל
3. תוספת בניין בגן 25 ד'ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שהייתה קיימת במבנה
שהורס על קומת תוספת של 200 ד'ר עבור 1' יחידות דירור.
4. חריגה בקו בניין ד'רד, עבור הקמת בניין חדש מכח תמ"א 38, ובניה מורחב של
2.50 מ' במקום 3.0 מ'
5. חריגה בקו בניין אחורי עבור הקמת בניין חדש מכח תמ"א 38, ובניה מורחב
4.50 של 5.0 מ' במקום 5.0 מ'
6. תוספת פרסומית 1.60-ב' מ' מקו בניין ד'רד ואחורי
7. הונכת מבנה רצפת החצר הנדרש לרצפת המרתף.
8. ביטול פרסומת שורת דות מותן פתרון למצבני מזונו אוור על גג הבנין.
כל קרקע או בנין או המחזיק בה, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול
לעון בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום, ר' ראוי להגיש
התנגדות המנומקת תחת הקומיות תכנון ולבניה תל אביב יפו אשר מכלל
לגן אביב מיקוד 6407801, 2 קומה, 2' תמלוקת יורש ובניה, ממוענת בדואר או
בפקס 03-5216800 או באהגה ארמית, (כרכוב במתנתה) בלמים א"ב,ג"ב,ה"ב,
השעות 08:00-12:00 ולציון תכתובת המדויקת, מספר פקס דואר אלקטרוני
התנגדותיך תדבכלה במסך 14 וים תמארך פרסום הודעה זו ותבואה לדיון
בפני הועדה תיחל.